

Протокол № 1
очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Иркутская область г. Ангарск, 74 квартал дом 8, проводимого в
форме очно-заочного голосования

город Ангарск

«27» ноября 2018 г.

Место проведения: г. Ангарск, 74 квартал дом 8, на площадке 2-го этажа в 1-м подъезде дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная

Очная часть собрания состоялась «19» ноября 2018 года в 19 ч.00 мин. на площадке 2-го этажа в 1-м подъезде дома 8 74 квартала г. Ангарска

Для собственников, принимающих участие в заочной части голосования с «19» ноября 2018 г. по «27» ноября 2018г. по адресу: город Ангарск, квартал 74 дом № 8 квартира № 42.

Дата и место подсчета голосов: с 19-00 «27» ноября 2018 года до 21-00 «27» ноября по адресу: г. Ангарск, квартал 74 дом № 8 квартира № 8.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Якупова Мария Петровна, собственник помещения кв. № 42. Свидетельство о государственной регистрации 38-38-02/012/2007-649 от 21.05.2007 года

Присутствующие: - 16 человек (Приложение № 3).

Место хранения протокола и иных документов, касающихся собрания: квартира № 8 дом № 8, квартала 74 город Ангарск, у члена совета дома: Максимовой Иоланты Альбертовны.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ангарск, квартал 74 дом № 8 собственники владеют 2950,3 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ангарск, квартал 74 дом № 8 приняли участие собственники и их представители в количестве 44 человек (Приложение № 3), владеющие 1935,32 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 65,6 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Выбор председателя собрания: Максимова Иоланта Альбертовна, кв.8
- 2) Выбор секретаря собрания: Харченко Лариса Викторовна, кв.36
- 3) Наделение председателя собрания Максимовой Иоланты Альбертовны, кв.8 и секретаря собрания Харченко Ларисы Викторовны, кв.36 полномочиями по подведению итогов голосования, подсчёту голосов собственников и подписанию протокола общего собрания.
- 4) Определение места размещения сообщения о проведении собрания собственников многоквартирного дома, принятых собственниками решений, а также иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома – на первых этажах подъездов у почтовых ящиков дома № 8, квартала 74 города Ангарска.
- 5) Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов: квартира № 8 дом № 8, квартал 74 города Ангарска у члена совета дома Максимовой Иоланты Альбертовны.
- 6) Выбор Совета многоквартирного дома в составе 5 (пяти) человек сроком четыре года:
1.Максимова Г. А., кв.11; 3.Николаев А.С., кв.25; 5.Калугина А.В, кв.35;
2.Протопопова А. Н, кв.27 4.Максимова И. А., кв.8;

- 7) Выбор Председателя Совета многоквартирного дома Калугина Анна Валерьевна, кв.35.
- 8) Наделение Председателя Совета многоквартирного дома Калугиной Анны Валерьевны кв.35 полномочиями (ст.161.1 Жилищного кодекса РФ) на основании письменной доверенности, выданной собственниками помещений в МКД.
- 9) Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.
- 10) Отказ от исполнения договора управления № 332 от 09.09.2005 года, заключённого с ООО «Управляющая компания «Центр» (ОГРН 1043800530883 ИНН 3801073052) .
- 11) Выбор управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «Управляющая компания «ВЕРТИКАЛЬ» (ИНН3801140855).
- 12) Утверждение условий договора управления многоквартирным домом № 09/2018 МКД с Приложениями.
- 13) Определение размера оплаты за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с момента заключения договора № 09/2018 МКД сроком на один календарный год в размере 10,60 руб. с метра квадратного площади помещений в доме № 8, квартала 74 город Ангарска (с учётом вывоза мусора).
- 14) Утверждение перечня и периодичности услуг и работ с указанием размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме (Приложение №1 к договору № 09/2018 МКД).
- 15) Подписание договора управления многоквартирным домом № 09/2018 МКД с Приложениями с ООО «Управляющая компания «ВЕРТИКАЛЬ» (ИНН3801140855) лицом, наделённым полномочиями.
- 16) Определение способа расчёта за коммунальные услуги непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.
- 17) Обязание ООО «Управляющая компания «Центр» (ОГРН 1043800530883 ИНН 3801073052) (п.10. ст.162 Жилищного кодекса Р.Ф. и Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491) передать техническую документацию и иные, связанные с управлением многоквартирным домом документы по дому №8, квартала 74 города Ангарска, в том числе формы Ф-9, Ф-10 вновь выбранной управляющей организации ООО «Управляющая Компания «Вертикаль» (ИНН 3801140855) по акту приёма – передачи в течение 3 дней с даты внесения указанного дома в реестр ООО «УК «Вертикаль»
- 18) Обязание инициатора собрания передать оригиналы решений и протокола (с приложениями) ООО «Управляющая компания «ВЕРТИКАЛЬ» (ИНН3801140855).
- 19) Обязание ООО «Управляющая компания «ВЕРТИКАЛЬ» (ИНН3801140855) направить в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области оригиналы решений и протокола (с приложениями) общего собрания собственников помещений МКД №8 в течение пяти дней с даты получения указанных документов от инициатора собрания.

1. По первому вопросу: Выбор председателя собрания

Слушали: Якупову М. П. о кандидатуре председателя общего собрания из числа собственников, имеющих активную позицию в лице Максимовой Иоланты Альбертовны, кв. № 8

Предложили: Избрать председателем общего собрания из числа собственников помещений: Максимову Иоланту Альбертовну, кв. № 8

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1877,12 | 96,99 | 19,4 | 1 | 38,8 | 2 |

Решили: Избрать председателем собрания - Максимову Иоланту Альбертовну, кв. № 8

2. По второму вопросу: Выбор секретаря собрания

Слушали: Якунову М. П. о кандидатуре секретаря из числа собственников, имеющих активную позицию в лице Харченко Ларисы Викторовны., кв. № 36

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений: Харченко Л. В., кв. № 36

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Решили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений – Харченко Л. В., кв. № 36.

3. По третьему вопросу: Наделение председателя собрания: Максимова И. А., кв. № 8 и секретаря собрания Харченко Л. В., кв. № 36 полномочиями по подведению итогов голосования, подсчёту голосов собственников и подписанию протокола общего собрания.

Слушали: Собственников помещения о целесообразности рассмотрения кандидатур из числа собственников, для возложения полномочий по подсчету голосов, подведению итогов голосования и подписанию протокола общего собрания из числа избираемых: Максимову И. А., Харченко Л.В.

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и наделить их полномочиями по подведению итогов голосования, подсчёту голосов собственников и подписанию протокола общего собрания в составе:

Максимова И. А, кв. № 8

Харченко Л. В., кв. № 36

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1877,12 | 96,99 | - | - | 58,2 | 3 |

Решили: Наделить председателя собрания Максимову И. А., кв. № 8 и секретаря собрания Харченко Л. В., кв. № 36 полномочиями по подведению итогов голосования, подсчёту голосов собственников и подписанию протокола общего собрания.

4. По четвертому вопросу: Определение места размещения сообщения о проведении собраний собственников многоквартирного дома, принятых собственниками решений, а также иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома – на первых этажах подъездов у почтовых ящиков дома № 8, квартала 74 города Ангарска.

Слушали: Собственника помещения № 11 Максимову Г.А. об удобстве размещения информации на первых этажах подъездов у почтовых ящиков дома № 8, квартала 74 города Ангарска.

Предложили: Определить место размещения сообщения о проведении собраний собственников многоквартирного дома, принятых собственниками решений, а также иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома – на первых этажах подъездов у почтовых ящиков дома № 8 квартала 74 города Ангарска.

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Решили: Определить место размещения сообщения о проведении собраний собственников многоквартирного дома, принятых собственниками решений, а также иной информации, имеющей отношение к содержанию общего имущества многоквартирного дома – на первых этажах подъездов у почтовых ящиков дома № 8, квартала 74 города Ангарска.

5. По пятому вопросу: Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов

Слушали: Якупову М. П. по вопросу места хранения документации, касающейся проведения общего собрания и его результатов.

Предложили: Утвердить в качестве места хранения документов, касающихся проведения общего собрания собственников помещений и его результатов квартиру № 8 у члена совета дома Максимовой И. А.

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Решили: Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов: квартира № 8 дом № 8, квартал 74 города Ангарска у члена совета дома Максимовой Иоланты Альбертовны.

6. По шестому вопросу: Выбор совета многоквартирного дома в составе 5 (пяти) человек

Слушали: Максимову И. А. о выборе совета многоквартирного дома.

Предложили: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 5 (пяти) человек сроком четыре года:

- 1.Максимова Г. А., кв.11; 3.Николаев А.С., кв.25; 5.Калугина А.В, кв.35;
2.Протопопова А. Н, кв.27 4.Максимова И. А., кв.8;

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Решили: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 5 (пяти) человек сроком на четыре года:

- 1.Максимова Г. А., кв.11; 3.Николаев А.С., кв.25; 5.Калугина А.В, кв.35;
2.Протопопова А. Н, кв.27 4.Максимова И. А., кв.8;

7. По седьмому вопросу: Выбор председателя совета многоквартирного дома

Слушали: Протопову А. Н. о кандидатурах председателя совета многоквартирного дома в лице Николаева А. С. и Калугиной А. В.

Предложили: Выбрать председателем совета многоквартирного дома Калугину А. В., кв. № 35

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «Кв.М.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.М.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.М.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Решили: Выбрать председателем совета многоквартирного дома: Калугину А. В., кв. № 35

8. По восьмому вопросу: Наделение Председателя Совета многоквартирного дома Калугиной Анны Валерьевны кв.35 полномочиями (ст.161.1 Жилищного кодекса РФ) на основании письменной доверенности, выданной собственниками помещений в МКД.

Слушали: Протопопову А. Н. о наделении председателя совета многоквартирного дома Калугиной А. В. полномочиями (ст. 161.1 ЖК РФ) на основании письменной доверенности, выданной собственниками помещений в МКД.

Предложили: Наделить председателя совета многоквартирного дома Калугину А. В. , кв. № 35 полномочиями (ст. 161.1 ЖК РФ) на основании письменной доверенности, выданной собственниками помещений в МКД.

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «Кв.М.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.М.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.М.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Решили: Наделить председателя совета многоквартирного дома Калугину А. В., кв. № 35 полномочиями (ст. 161. 1 ЖК РФ) на основании письменной доверенности, выданной собственниками помещений в МКД.

9. По девятому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Слушали: Максимову И. А. о выборе способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Предложили: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «Кв.М.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.М.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.М.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Решили: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

10. По десятому вопросу: Отказ от исполнения договора управления № 332 от 09.09.2005 года, заключенного с ООО «Управляющая компания «Центр» (ОГРН 1043800530883ИНН3801073052)

Слушали: Инициативных собственников об отказе от исполнения договора управления № 332 от 09.09.2005 года, заключенного с ООО «Управляющая компания «Центр» (ОГРН 1043800530883ИНН3801073052)

Предложили: Отказаться от исполнения договора управления № 332 от 09.09.2005 года, заключенного с ООО «Управляющая компания «Центр» (ОГРН 1043800530883ИНН3801073052)

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Решили: Отказаться от исполнения договора управления № 332 от 09.09.2005 года, заключенного с ООО «Управляющая компания «Центр» (ОГРН 1043800530883ИНН3801073052)

11. По одиннадцатому вопросу: Выбор управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «Управляющая компания «ВЕРТИКАЛЬ» (ИНН3801140855).

Слушали: Мнение собственников о выборе управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом – ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН 3801140855)

Предложили: Выбрать управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «Управляющая компания «ВЕРТИКАЛЬ» (ИНН3801140855).

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Решили: Выбрать управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «Управляющая компания «ВЕРТИКАЛЬ» (ИНН3801140855).

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение условий договора управления многоквартирным домом № 09/2018 МКД с Приложениями.

Слушали: Максимову И. А. об утверждении условий договора управления многоквартирным домом № 09/2018 МКД с Приложениями.

Предложили: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 09/2018 МКД с Приложениями.

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Решили: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 09/2018 МКД с Приложениями.

13. По тринадцатому вопросу: Определение размера оплаты за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с момента заключения договора № 09/2018 МКД сроком на один календарный год в размере 10,60 руб. с метра квадратного площади помещений в доме № 8, квартала 74 город Ангарска (с учётом вывоза мусора).

Слушали: Максимову И. А. о размере оплаты за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с момента заключения договора № 09/2018 МКД сроком на один календарный год в размере 10,60 руб. с метра квадратного площади помещений в доме № 8, квартала 74 город Ангарска (с учётом вывоза мусора).

Предложили: Определить размер оплаты за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с момента заключения договора № 09/2018 МКД сроком на один календарный год в размере 10,60 руб. с метра квадратного площади помещений в доме № 8, квартала 74 город Ангарска (с учётом вывоза мусора).

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Решили: Определить размер оплаты за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с момента заключения договора № 09/2018 МКД сроком на один календарный год в размере 10,60 руб. с метра квадратного площади помещений в доме № 8, квартала 74 город Ангарска (с учётом вывоза мусора).

14. По четырнадцатому вопросу: Утверждение перечня и периодичности услуг и работ с указанием размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме (Приложение №1 к договору № 09/2018 МКД).

Слушали: Максимову И.А. о перечне и периодичности услуг и работ с указанием размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме (Приложение №1 к договору № 09/2018 МКД).

Предложили: Утвердить перечень и периодичность услуг и работ с указанием размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме (Приложение №1 к договору № 09/2018 МКД).

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | | |

Решили: Утвердить перечень и периодичность услуг и работ с указанием размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме (Приложение №1 к договору № 09/2018 МКД).

15. По пятнадцатому вопросу: Подписание договора управления многоквартирным домом № 09/2018 МКД с Приложениями с ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН 3801140855) лицом, наделенным полномочиями.

Слушали: Максимову И. А. о подписании договора управления многоквартирным домом № 09/2018 МКД с Приложениями с ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) лицом, наделённым полномочиями.

Предложили: Подписать договор управления многоквартирным домом № 09/2018 МКД с Приложениями с ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) лицом, наделённым полномочиями.

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Решили: Подписать договор управления многоквартирным домом № 09/2018 МКД с Приложениями с ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) лицом, наделённым полномочиями.

16. По шестнадцатому вопросу: Определение способа расчёта за коммунальные услуги непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Слушали: Максимову И. А. об определении способа расчёта за коммунальные услуги непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Предложили: Определить способ расчёта за коммунальные услуги непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Решили: Определить способ расчёта за коммунальные услуги непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

17. По семнадцатому вопросу: Обязание ООО «Управляющая компания «Центр» (ОГРН 1043800530883 ИНН 3801073052) (п.10. ст.162 Жилищного кодекса Р.Ф. и Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491) передать техническую документацию и иные, связанные с управлением многоквартирным домом документы по дому №8, квартала 74 города Ангарска, в том числе формы Ф-9, Ф-10 вновь выбранной управляющей организации ООО «Управляющая Компания «Вертикаль» (ИНН 3801140855) по акту приёма – передачи в течение 3 дней с даты внесения указанного дома в реестр ООО «УК «Вертикаль»

Слушали: Максимову И. А. об обязанности ООО «Управляющая компания «Центр» (ОГРН 1043800530883 ИНН 3801073052) (п.10. ст.162 Жилищного кодекса Р.Ф. и Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491) передать техническую документацию и иные, связанные с управлением многоквартирным домом документы по дому №8, квартала 74 города Ангарска, в том числе формы Ф-9, Ф-10 вновь выбранной управляющей организации ООО

«Управляющая Компания «Вертикаль» (ИНН 3801140855) по акту приёма – передачи в течение 3 дней с даты внесения указанного дома в реестр ООО «УК «Вертикаль»

Предложили: Обязать ООО «Управляющая компания «Центр» (ОГРН 1043800530883 ИНН 3801073052) (п.10. ст.162 Жилищного кодекса Р.Ф. и Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491) передать техническую документацию и иные, связанные с управлением многоквартирным домом документы по дому №8, квартала 74 города Ангарска, в том числе формы Ф-9, Ф-10 вновь выбранной управляющей организации ООО «Управляющая Компания «Вертикаль» (ИНН 3801140855) по акту приёма – передачи в течение 3 дней с даты внесения указанного дома в реестр ООО «УК «Вертикаль»

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Приняли решение: Обязать ООО «Управляющая компания «Центр» (ОГРН 1043800530883 ИНН 3801073052) (п.10. ст.162 Жилищного кодекса Р.Ф. и Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491) передать техническую документацию и иные, связанные с управлением многоквартирным домом документы по дому №8, квартала 74 города Ангарска, в том числе формы Ф-9, Ф-10 вновь выбранной управляющей организации ООО «Управляющая Компания «Вертикаль» (ИНН 3801140855) по акту приёма – передачи в течение 3 дней с даты внесения указанного дома в реестр ООО «УК «Вертикаль»

18. По восемнадцатому вопросу: Обязание инициатора собрания передать оригиналы решений и протокола (с приложениями) ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855).

Слушали: *Максимову И. А. об обязанности инициатора собрания передать оригиналы решений и протокола (с приложениями) ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855).*

Предложили: Обязать инициатора собрания передать оригиналы решений и протокола (с приложениями) ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855).

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «Кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Приняли решение: Обязать инициатора собрания передать оригиналы решений и протокола (с приложениями) ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855).

19. По девятнадцатому вопросу: Обязание ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) направить в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области оригиналы решений и протокола (с приложениями) общего собрания собственников помещений МКД №8 в течение пяти дней с даты получения указанных документов от инициатора собрания.

Слушали: *Максимову И. А. об обязанности ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) направить в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области оригиналы решений и протокола (с приложениями) общего собрания собственников помещений МКД №8 в течение пяти дней с даты получения указанных документов от инициатора собрания.*

Предложили: Обязать ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) направить в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области оригиналы решений и протокола (с приложениями) общего собрания собственников помещений МКД №8 в течение пяти дней с даты получения указанных документов от инициатора собрания.

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших | Количество голосов, «кв.м.» | % от числа проголосовавших |
| 1935,32 | 100 | - | - | - | - |

Приняли решение: Обязать ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) направить в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области оригиналы решений и протокола (с приложениями) общего собрания собственников помещений МКД №8 в течение пяти дней с даты получения указанных документов от инициатора собрания.

Приложения:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., 1 экз.
- 3) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании 10 л., в 1 экз.
- 4) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 88 л., в 1 экз.
- 5) Договор управления МКД № 09/2018 МКД с приложением на 15 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания: Максимов М.А. Шмаф
(Ф.И.О., подпись, дата) 27.11.2018г.

Секретарь общего собрания: Жарзенов Д.В. Жарз
(Ф.И.О., подпись, дата) 27.11.2018г.

Члены счетной комиссии: Максимов М.А. Шмаф
(Ф.И.О., подпись, дата) 27.11.2018г.
Жарзенов Д.В. Жарз
(Ф.И.О., подпись, дата) 27.11.2018г.