

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

город Ангарск

«19» августа 2020 г.

Место проведения: г. Ангарск, 6А микрорайон, дом 47, кв. 7

Дата проведения собрания: очная часть состоялась 06 августа 2020 г. в 19 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 20 часа 00 минут 06 августа 2020 г. по 19 часов 00 минут 19 августа 2020 г.

Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 6А микрорайон, дом 47 в форме очно-заочного голосования.

Инициатор общего собрания - Петров Дмитрий Эрикович, собственник жилого помещения (квартиры) № 7 дома № 47 микрорайона 6А, г. Ангарска (документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права № 38-38-02/060/2013-303 от 23.12.2013 года).

Присутствующие лица – 12 человек (список прилагается – Приложение № 3а к настоящему протоколу).

Приглашенных лиц нет.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ангарск, 6А микрорайон, дом № 47 собственники владеют 4246,8 кв.м всех жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ангарск, микрорайон 6А дом № 47 приняли участие собственники и их представители в количестве 82 человек, владеющие 2440,62 кв. м жилых помещений в доме, что составляет 57,47 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Выбор председателя общего собрания Петрова Дмитрия Эриковича, кв.7;
- 2) Выбор секретаря собрания Шелкову Наталью Николаевну, кв 68
- 3) Выбор счётной комиссии с наделением полномочиями по подведению итогов голосования, подсчёту голосов собственников и подписанию протокола общего собрания в составе: Петров Дмитрий Эрикович кв. 7, Казакова Маргарита Сергеевна кв. 42, Шелкова Наталья Николаевна кв.68, Гамзулина Валентина Викторовна кв. 4, Будина Любовь Алексеевна кв. 21, Мурашова Ирина Владимировна кв. 34, Швецова Любовь Васильевна кв. 52, Бахтин Александр Николаевич кв. 59.
- 4) Определение места размещения сообщения о проведении собрания собственников многоквартирного дома, принятых собственниками решений, а также иной информации, имеющей отношение к общим собраниям и содержанию общего имущества многоквартирного дома – на первых этажах подъездов у почтовых ящиков дома № 47, микрорайона 6А, города Ангарска;
- 5) Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов: квартира № 7 дом № 47, микрорайон 6А, города Ангарска у председателя совета дома Петрова Д.Э.

- 6) Выбор Совета многоквартирного дома в составе 8 (восемью) человек сроком четыре года:
- | | | |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1.Петров Д.Э., кв.7; | 3.Будина Л.А., кв. 21; | 6.Казакова М.С., кв. 42; |
| 2.Бахтин А.Н., кв. 59 | 4.Мурашова И.В., кв.34 | 7.Швецова Л.В., кв.52 |
| | 5.Гамзулина В.В., кв. 4; | 8.Шелкова Н.Н., кв.68 |
- 7) Выбор Председателя Совета многоквартирного дома Петрова Дмитрия Эриковича, кв. 7.
- 8) Наделение Председателя Совета многоквартирного дома Петрова Дмитрия Эриковича кв. 7 полномочиями в полном объёме пункта 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ, в том числе полномочиями на подписание договора управления с ООО «УК «Вертикаль».
- Наделение председателя совета дома Петрова Дмитрия Эриковича, перечисленными в абзаце первом данного пункта полномочиями, является письменным уполномочием, выдаваемым лицом оформившим решение собственника председателю совета дома Петрову Дмитрию Эриковичу (в контексте статьи 185 ГК РФ);
- 9) Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.
- 10) Отказ от исполнения договора управления от 04 декабря 2019 г, заключённого с ООО «УК «Старый город» (ИНН 3801140774) с даты указанной в решении Службы государственного жилищного надзора Иркутской области об исключении МКД № 47 из реестра лицензии ООО «УК «Старый город»;
- 11) Выбор управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855).
- 12) Утверждение условий договора управления многоквартирным домом № 18/2020 МКД, перечня и периодичности услуг и работ с указанием размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме (Приложение №1 к договору управления) и других приложений.
- 13) Определение размера оплаты за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с даты указанной в решении Службы государственного жилищного надзора Иркутской области о включении МКД № 47 в реестр лицензии ООО «Управляющая компания «Вертикаль» сроком на один календарный год в размере 11,50 руб. с метра квадратного площади жилых (нежилых) помещений в доме № 47, микрорайона 6А, город Ангарска, в том числе обслуживание ВДГО – 0,42 копейки; обслуживание ОДПУ т/э и гвс – 0,48 копейки.
- 14) Подписание договора управления многоквартирным домом № 18/2020 МКД и Приложения №1 с ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) председателем совета МКД № 47 Петровым Дмитрием Эриковичем - лицом, наделённым полномочиями;
- 15) Определение способа расчёта за ОДН (потребление ресурса в целях содержания общего имущества МКД) по показаниям приборов учёта. В случае отсутствия в конкретном жилом (нежилом) помещении прибора учёта ресурса (холодного/горячего водоснабжения, электроэнегии), собственник несёт расходы ресурса на общедомовые нужды пропорционально доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме исчисленной от разницы показаний общедомового прибора учёта и суммы показаний каждого собственника, переданных в ресурсоснабжающую организацию до 25 числа текущего месяца, сложенной с нормативной величиной ежемесячного потребления ресурса на содержание общего имущества управляющей организацией (пункт 9.2 статьи 156 ЖК РФ);
- 16) Наделение членом совета многоквартирного дома полномочиями, предусмотренными пунктом 5 ст. 161.1 ЖК РФ, пунктом 4.2 ст. 44 ЖК РФ.
- 17) Принятие решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в МКД № 47 иными лицами, в том числе на установку, размещение и эксплуатацию аппаратуры, оборудования,

сетей связи, рекламных конструкций, если для их установки, размещения и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме на договорной основе.

- 18) Принятие решения об обязанности организаций, чье оборудование подключено к общедомовой электросети МКД № 47 микрорайона 6А напрямую заключить договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией.
- 19) Определение стоимости и порядка оплаты за пользование общим имуществом для организаций, использующих часть общего имущества в подъездах, на чердаке, в подвале, на стенах фасада и внутри здания, на крыше-кровле в целях размещения оборудования связи (шкафы, кабели, антенны и др.) для оказания услуг связи (телефония, телематические услуги, Интернет, кабельное телевидение и др.) в размере 750 руб. в месяц с перечислением денежных средств на расчетный счет ООО «УК «Вертикаль».
- 20) Определение лица, которое от имени собственников уполномочено на заключение договора о предоставлении в пользование общего имущества собственников МКД № 47 микрорайона 6А – ООО «УК «Вертикаль».
- 21) Определение порядка использования денежных средств, полученных от использования общего имущества в МКД – 90 % от суммы платы за пользование общим имуществом направить на работы по содержанию, текущему ремонту общего имущества, благоустройству придомовой территории.
- 22) Определение вознаграждения в пользу ООО «УК «Вертикаль» в размере 10 % от суммы платы за использование общего имущества.
- 23) Принятие решения о наделении ООО «УК «Вертикаль» полномочиями на представление и защиту интересов собственников МКД № 47 микрорайон 6А по вопросам использования общего имущества МКД в отношениях с заинтересованными лицами, в том числе с ресурсоснабжающими организациями, в случаях уклонения от заключения договора на пользование общим имуществом, договора с ресурсоснабжающими организациями, неисполнения условий договора по пользованию общим имуществом во всех судебных органах, в том числе по взысканию денежных средств за пользование общим имуществом, истребования части общего имущества из незаконного владения и демонтажа установленного оборудования.
- 24) Обязание ООО «УК «Старый город» (ИНН 3801140774) в соответствии с п.10. ст.162 Жилищного кодекса Р.Ф. и Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491 передать техническую документацию и иные, связанные с управлением многоквартирным домом документы по дому №47, микрорайона 6А города Ангарска, в том числе формы Ф-9, Ф-10 вновь выбранной управляющей организации ООО «Управляющая Компания «Вертикаль» (ИНН 3801140855) по акту приёма – передачи в течение 3 дней со дня прекращения договора управления многоквартирным домом ООО «УК «Старый город» (ИНН 3801140774).
- 25) Обязание инициатора собрания передать оригиналы решений и протокола (с приложениями) ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855).
- 26) Обязание ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) направить в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области оригиналы решений и протокола (с обязательными приложениями) общего собрания собственников помещений МКД №47 в течение пяти дней с даты получения указанных документов от инициатора собрания.

1. По первому вопросу: Выбор председателя собрания

Слушали: Шелкову Н. Н. о целесообразности рассмотрения кандидатуры на роль председателя общего собрания из числа собственников, имеющих активную позицию в лице Петрова Д.Э., кв. № 7

Предложено: Избрать председателем общего собрания из числа собственников помещений: Петрова Д.Э., кв. № 7

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили (Постановили): Выбрать председателем собрания – Петрова Д.Э., кв. № 7

2. По второму вопросу: Выбор секретаря собрания

Слушали: Петрова Д.Э. о целесообразности рассмотрения кандидатуры на роль секретаря собрания из числа собственников, имеющих активную позицию в лице Шелковой Н.Н., кв. № 68

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений: Шелкову Н.Н., кв. № 58

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили (Постановили): Выбрать секретарем собрания – Шелкову Н.Н., кв. № 58

3. По третьему вопросу: Выбор счётной комиссии с наделением полномочиями по подведению итогов голосования, подсчёту голосов собственников и подписанию протокола общего собрания в составе: Петров Дмитрий Эрикович кв. 7, Казакова Маргарита Сергеевна кв. 42, Шелкова Наталья Николаевна кв.68, Гамзулина Валентина Викторовна кв. 4, Будина Любовь Алексеевна кв. 21, Мурашова Ирина Владимировна кв. 34, Швецова Любовь Васильевна кв. 52, Бахтин Александр Николаевич кв. 59

Слушали: Собственников помещения о целесообразности рассмотрения кандидатур из числа собственников, для возложения полномочий по подсчёту голосов и подведению итогов голосования, подписанию протокола общего собрания из числа избираемых: Петров Дмитрий Эрикович кв. 7, Казакова Маргарита Сергеевна кв. 42, Шелкова Наталья Николаевна кв.68, Гамзулина Валентина Викторовна кв. 4, Будина Любовь Алексеевна кв. 21, Мурашова Ирина Владимировна кв. 34, Швецова Любовь Васильевна кв. 52, Бахтин Александр Николаевич кв. 59

Предложено: Избрать счётную комиссию в составе восьми человек, наделить их полномочиями по подсчёту голосов, подписанию протокола общего собрания: Петров Дмитрий Эрикович кв. 7, Казакова Маргарита Сергеевна кв. 42, Шелкова Наталья Николаевна кв.68, Гамзулина Валентина Викторовна кв. 4, Будина Любовь Алексеевна кв. 21, Мурашова Ирина Владимировна кв. 34, Швецова Любовь Васильевна кв. 52, Бахтин Александр Николаевич кв. 59

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили (Постановили): Избрать счетную комиссию в составе восьми человек, наделить их полномочиями по подсчёту голосов, подписанию протокола общего собрания: Петров Дмитрий Эрикович кв. 7, Казакова Маргарита Сергеевна кв. 42, Шелкова Наталья Николаевна кв.68, Гамзулина Валентина Викторовна кв. 4, Будина Любовь Алексеевна кв. 21, Мурашова Ирина Владимировна кв. 34, Швецова Любовь Васильевна кв. 52, Бахтин Александр Николаевич кв. 59

4. По четвертому вопросу: Определение места размещения сообщения о проведении собрания собственников многоквартирного дома, принятых собственниками решений, а также иной информации, имеющей отношение к общим собраниям и содержанию общего имущества многоквартирного дома – на первых этажах подъездов у почтовых ящиков дома № 47, микрорайона 6А, города Ангарска.

Слушали: Петрова Д.Э. об определении места размещения сообщения о проведении собрания собственников многоквартирного дома, принятых собственниками решений, а также иной информации, имеющей отношение к общим собраниям и содержанию общего имущества многоквартирного дома – на первых этажах подъездов у почтовых ящиков дома № 47, микрорайона 6А, города Ангарска.

Предложено: Определить место размещения сообщения о проведении собрания собственников многоквартирного дома, принятых собственниками решений, а также иной информации, имеющей отношение к общим собраниям и содержанию общего имущества многоквартирного дома – на первых этажах подъездов у почтовых ящиков дома № 47, микрорайона 6А, города Ангарска.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили (Постановили): Определить место размещения сообщения о проведении собрания собственников многоквартирного дома, принятых собственниками решений, а также иной информации, имеющей отношение к общим собраниям и содержанию общего имущества многоквартирного дома – на первых этажах подъездов у почтовых ящиков дома № 47, микрорайона 6А, города Ангарска.

5. По пятому вопросу: Утверждение места хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов: квартира № 7 дом № 47, микрорайон 6А, города Ангарска у председателя совета дома Петрова Д.Э.

Слушали: Шелкову Н.Н. об утверждении места хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов: квартира № 7 дом № 47, микрорайон 6А, города Ангарска у председателя совета дома Петрова Д.Э.

Предложено : Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов: квартира № 7 дом № 47, микрорайон 6А, города Ангарска у председателя совета дома Петрова Д.Э.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших
2440,62	-	-	-	-	-

Решили (Постановили): Утвердить место хранения документов, касающихся проведения общего собрания и его результатов: квартира № 7 дом № 47, микрорайон 6А, города Ангарска у председателя совета дома Петрова Д.Э.

6. По шестому вопросу: Выбор Совета многоквартирного дома в составе 8 (восьми) человек сроком четыре года:

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1.Петров Д.Э., кв.7; | 3.Будина Л.А., кв. 21; | 6.Казакова М.С., кв. 42; |
| 2.Бахтин А.Н., кв. 59 | 4.Мурашова И.В., кв.34 | 7.Швецова Л.В., кв.52 |
| | 5.Гамзулина В.В., кв. 4; | 8.Шелкова Н.Н., кв.68 |

Слушали: Петрова Д.Э. о выборе Совета многоквартирного дома в составе 8 (восьми) человек сроком четыре года:

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1.Петров Д.Э., кв.7; | 3.Будина Л.А., кв. 21; | 6.Казакова М.С., кв. 42; |
| 2.Бахтин А.Н., кв. 59 | 4.Мурашова И.В., кв.34 | 7.Швецова Л.В., кв.52 |
| | 5.Гамзулина В.В., кв. 4; | 8.Шелкова Н.Н., кв.68 |

Предложено: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 8 (восьми) человек сроком четыре года:

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1.Петров Д.Э., кв.7; | 3.Будина Л.А., кв. 21; | 6.Казакова М.С., кв. 42; |
| 2.Бахтин А.Н., кв. 59 | 4.Мурашова И.В., кв.34 | 7.Швецова Л.В., кв.52 |
| | 5.Гамзулина В.В., кв. 4; | 8.Шелкова Н.Н., кв.68 |

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили (Постановили): Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 8 (восьми) человек сроком четыре года:

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1.Петров Д.Э., кв.7; | 3.Будина Л.А., кв. 21; | 6.Казакова М.С., кв. 42; |
| 2.Бахтин А.Н., кв. 59 | 4.Мурашова И.В., кв.34 | 7.Швецова Л.В., кв.52 |
| | 5.Гамзулина В.В., кв. 4; | 8.Шелкова Н.Н., кв.68 |

7. По седьмому вопросу: Выбор Председателя Совета многоквартирного дома Петрова Дмитрия Эриковича, кв. 7.

Слушали: Мнения собственников о выборе председателя совета многоквартирного дома.

Предложено: Выбор Председателя Совета многоквартирного дома Петрова Дмитрия Эриковича, кв. 7.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших
2440,62	-	-	-	-	-

Решили (Постановили): Выбрать Председателем Совета многоквартирного дома Петрова Дмитрия Эриковича, кв. 7

8. По восьмому вопросу: Наделение Председателя Совета многоквартирного дома Петрова Дмитрия Эриковича кв. 7 полномочиями в полном объеме пункта 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ, в том числе полномочиями на подписание договора управления с ООО «УК «Вертикаль».

Наделение председателя совета дома Петрова Дмитрия Эриковича, перечисленными в абзаце первом данного пункта полномочиями, является письменным уполномочием, выдаваемым лицом оформившим решение собственника председателю совета дома Петрову Дмитрию Эриковичу (в контексте статьи 185 ГК РФ);

Слушали: Шелкову Н. Н. о наделении Председателя Совета многоквартирного дома Петрова Дмитрия Эриковича кв. 7 полномочиями в полном объеме пункта 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ, в том числе полномочиями на подписание договора управления с ООО «УК «Вертикаль». Наделение председателя совета дома Петрова Дмитрия Эриковича, перечисленными в абзаце первом данного пункта полномочиями, является письменным уполномочием, выдаваемым лицом оформившим решение собственника председателю совета дома Петрову Дмитрию Эриковичу (в контексте статьи 185 ГК РФ);

Предложено: Наделить Председателя Совета многоквартирного дома Петрова Дмитрия Эриковича кв. 7 полномочиями в полном объеме пункта 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ, в том числе полномочиями на подписание договора управления с ООО «УК «Вертикаль». Наделение председателя совета дома Петрова Дмитрия Эриковича является письменным уполномочием, выдаваемым лицом оформившим решение собственника председателю совета дома Петрову Дмитрию Эриковичу (в контексте статьи 185 ГК РФ);

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших
2440,62	-	-	-	-	-

Решили (Постановили): Наделить Председателя Совета многоквартирного дома Петрова Дмитрия Эриковича кв. 7 полномочиями в полном объеме пункта 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ, в том числе полномочиями на подписание договора управления с ООО «УК «Вертикаль».

Наделение председателя совета дома Петрова Дмитрия Эриковича, перечисленными в абзаце первом данного пункта полномочиями, является письменным уполномочием, выдаваемым лицом оформившим решение собственника председателю совета дома Петрову Дмитрию Эриковичу (в контексте статьи 185 ГК РФ);

9. По девятому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией

Слушали: Петрова Д.Э. о способе управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Предложено: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей Организацией.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили (Постановили): Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

10. По десятому вопросу: Отказ от исполнения договора управления от 04 декабря 2019 г, заключённого с ООО «УК «Старый город» (ИНН 3801140774) с даты указанной в решении Службы государственного жилищного надзора Иркутской области об исключении МКД № 47 из реестра лицензии ООО «УК «Старый город».

Слушали: Петрова Д.Э. об отказе от исполнения договора управления от 04 декабря 2019 г, заключённого с ООО «УК «Старый город» (ИНН 3801140774) с даты указанной в решении Службы государственного жилищного надзора Иркутской области об исключении МКД № 47 из реестра лицензии ООО «УК «Старый город».

Предложено: Отказаться от исполнения договора управления от 04 декабря 2019 г, заключённого с ООО «УК «Старый город» (ИНН 3801140774) с даты указанной в решении Службы государственного жилищного надзора Иркутской области об исключении МКД № 47 из реестра лицензии ООО «УК «Старый город».

За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили (Постановили): Отказаться от исполнения договора управления от 04 декабря 2019 г, заключённого с ООО «УК «Старый город» (ИНН 3801140774) с даты указанной в решении Службы государственного жилищного надзора Иркутской области об исключении МКД № 47 из реестра лицензии ООО «УК «Старый город».

11. По одиннадцатому вопросу: Выбор управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855).

Слушали: Петрова Д. Э. о выборе управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855).

Предложено: Выбрать управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили (Постановили): Выбрать управляющей организации для заключения договора управления многоквартирным домом - ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855).

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение условий договора управления многоквартирным домом № 18/2020 МКД, перечня и периодичности услуг и работ с указанием размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме (Приложение №1 к договору управления) и других приложений.

Слушали: Петрова Д. Э. об утверждении условий договора управления многоквартирным домом № 18/2020 МКД, перечня и периодичности услуг и работ с указанием размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме (Приложение №1 к договору управления) и других приложений.

Предложено: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 18/2020 МКД, перечня и периодичности услуг и работ с указанием размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме (Приложение №1 к договору управления) и других приложений.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили (Постановили): Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 18/2020 МКД, перечня и периодичности услуг и работ с указанием размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме (Приложение №1 к договору управления) и других приложений.

13. По тринадцатому вопросу: Определение размера оплаты за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с даты указанной в решении Службы государственного жилищного надзора Иркутской области о включении МКД № 47 в реестр лицензии ООО «Управляющая компания «Вертикаль» сроком на один календарный год в размере 11,50 руб. с метра квадратного площади жилых (нежилых) помещений в доме № 47, микрорайона 6А, город Ангарска, в том числе обслуживание ВДГО – 0,42 копейки; обслуживание ОДПУ т/э и гвс – 0,48 копейки.

Слушали: Петрова Д. Э. об Определении размера оплаты за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с даты указанной в решении Службы государственного жилищного надзора Иркутской области о включении МКД № 47 в реестр лицензии ООО «Управляющая компания «Вертикаль» сроком на один календарный год в размере 11,50 руб. с метра квадратного площади жилых (нежилых) помещений в доме № 47, микрорайона 6А, город

Ангарска, в том числе обслуживание ВДГО – 0,42 копейки; обслуживание ОДПУ т/э и гвс – 0,48 копейки.

Предложено: Определить размер оплаты за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с даты указанной в решении Службы государственного жилищного надзора Иркутской области о включении МКД № 47 в реестр лицензии ООО «Управляющая компания «Вертикаль» сроком на один календарный год в размере 11,50 руб. с метра квадратного площади жилых (нежилых) помещений в доме № 47, микрорайона 6А, город Ангарска, в том числе обслуживание ВДГО – 0,42 копейки; обслуживание ОДПУ т/э и гвс – 0,48 копейки.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили (Постановили): Определить размер оплаты за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с даты указанной в решении Службы государственного жилищного надзора Иркутской области о включении МКД № 47 в реестр лицензии ООО «Управляющая компания «Вертикаль» сроком на один календарный год в размере 11,50 руб. с метра квадратного площади жилых (нежилых) помещений в доме № 47, микрорайона 6А, город Ангарска, в том числе обслуживание ВДГО – 0,42 копейки; обслуживание ОДПУ т/э и гвс – 0,48 копейки.

14. По четырнадцатому вопросу: Подписание договора управления многоквартирным домом № 18/2020 МКД и Приложения №1 с ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) председателем совета МКД № 47 Петровым Дмитрием Эриковичем - лицом, наделённым полномочиями.

Слушали: Шелкову Н. Н. о подписании договора управления многоквартирным домом № 18/2020 МКД и Приложения №1 с ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) председателем совета МКД № 47 Петровым Дмитрием Эриковичем - лицом, наделённым полномочиями.

Предложено: Подписать договор управления многоквартирным домом № 18/2020 МКД и Приложения №1 с ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) председателем совета МКД № 47 Петровым Дмитрием Эриковичем - лицом, наделённым полномочиями.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили (Постановили): Подписать договор управления многоквартирным домом № 18/2020 МКД и Приложения №1 с ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) председателем совета МКД № 47 Петровым Дмитрием Эриковичем - лицом, наделённым полномочиями.

15. По пятнадцатому вопросу: Определение способа расчёта за ОДН (потребление ресурса в целях содержания общего имущества МКД) по показаниям приборов учёта. В случае отсутствия в

конкретном жилом (нежилом) помещении прибора учёта ресурса (холодного/горячего водоснабжения, электроэнегии), собственник несёт расходы ресурса на общедомовые нужды пропорционально доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме исчисленной от разницы показаний общедомового прибора учёта и суммы показаний каждого собственника, переданных в ресурсоснабжающую организацию до 25 числа текущего месяца, сложенной с нормативной величиной ежемесячного потребления ресурса на содержание общего имущества управляющей организацией (пункт 9.2 статьи 156 ЖК РФ);

Слушали: Петрова Д. Э. об определении способа расчёта за ОДН (потребление ресурса в целях содержания общего имущества МКД) по показаниям приборов учёта. В случае отсутствия в конкретном жилом (нежилом) помещении прибора учёта ресурса (холодного/горячего водоснабжения, электроэнегии), собственник несёт расходы ресурса на общедомовые нужды пропорционально доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме исчисленной от разницы показаний общедомового прибора учёта и суммы показаний каждого собственника, переданных в ресурсоснабжающую организацию до 25 числа текущего месяца, сложенной с нормативной величиной ежемесячного потребления ресурса на содержание общего имущества управляющей организацией (пункт 9.2 статьи 156 ЖК РФ);

Предложено: Определить способ расчёта за ОДН (потребление ресурса в целях содержания общего имущества МКД) по показаниям приборов учёта. В случае отсутствия в конкретном жилом (нежилом) помещении прибора учёта ресурса (холодного/горячего водоснабжения, электроэнегии), собственник несёт расходы ресурса на общедомовые нужды пропорционально доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме исчисленной от разницы показаний общедомового прибора учёта и суммы показаний каждого собственника, переданных в ресурсоснабжающую организацию до 25 числа текущего месяца, сложенной с нормативной величиной ежемесячного потребления ресурса на содержание общего имущества управляющей организацией (пункт 9.2 статьи 156 ЖК РФ);

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили (Постановили): Определить способ расчёта за ОДН (потребление ресурса в целях содержания общего имущества МКД) по показаниям приборов учёта. В случае отсутствия в конкретном жилом (нежилом) помещении прибора учёта ресурса (холодного/горячего водоснабжения, электроэнегии), собственник несёт расходы ресурса на общедомовые нужды пропорционально доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме исчисленной от разницы показаний общедомового прибора учёта и суммы показаний каждого собственника, переданных в ресурсоснабжающую организацию до 25 числа текущего месяца, сложенной с нормативной величиной ежемесячного потребления ресурса на содержание общего имущества управляющей организацией (пункт 9.2 статьи 156 ЖК РФ);

16. По шестнадцатому вопросу: Наделение членов совета многоквартирного дома полномочиями, предусмотренными пунктом 5 ст. 161.1 ЖК РФ, пунктом 4.2 ст. 44 ЖК РФ.

Слушали: Петрова Д. Э. о наделении членов совета многоквартирного дома полномочиями, предусмотренными пунктом 5 ст. 161.1 ЖК РФ, пунктом 4.2 ст. 44 ЖК РФ.

Предложено: Наделить членов совета многоквартирного дома полномочиями, предусмотренными пунктом 5 ст. 161.1 ЖК РФ, пунктом 4.2 ст. 44 ЖК РФ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили (Постановили): Наделить членов совета многоквартирного дома полномочиями, предусмотренными пунктом 5 ст. 161.1 ЖК РФ, пунктом 4.2 ст. 44 ЖК РФ.

17. По семнадцатому вопросу: Принятие решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в МКД № 47 иными лицами, в том числе на установку, размещение и эксплуатацию аппаратуры, оборудования, сетей связи, рекламных конструкций, если для их установки, размещения и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме на договорной основе.

Слушали: Петрова Д.Э. о пользовании общим имуществом собственников помещений в МКД № 47 иными лицами, в том числе на установку, размещение и эксплуатацию аппаратуры, оборудования, сетей связи, рекламных конструкций, если для их установки, размещения и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме на договорной основе.

Предложено: Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в МКД № 47 иными лицами, в том числе на установку, размещение и эксплуатацию аппаратуры, оборудования, сетей связи, рекламных конструкций, если для их установки, размещения и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме на договорной основе.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших
2389,6	97,9	51	2,1	-	-

Решили (Постановили): Решение не принято ввиду отсутствия 2/3 количества голосов.

18. По восемнадцатому вопросу: Принятие решения об обязанности организаций, чье оборудование подключено к общедомовой электросети МКД № 47 микрорайона 6А напрямую заключить договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

Слушали: Петрова Д.Э. об обязанности организаций, чье оборудование подключено к общедомовой электросети МКД № 47 микрорайона 6А напрямую заключить договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

Предложено: Принять решение об обязанности организаций, чье оборудование подключено к общедомовой электросети МКД № 47 микрорайона 6А напрямую заключить договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили (Постановили): Принять решение об обязанности организаций, чье оборудование подключено к общедомовой электросети МКД № 47 микрорайона 6А напрямую заключить договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

19. По девятнадцатому вопросу: Определение стоимости и порядка оплаты за пользование общим имуществом для организаций, использующих часть общего имущества в подъездах, на чердаке, в подвале, на стенах фасада и внутри здания, на крыше-кровле в целях размещения оборудования связи (шкафы, кабеля, антенны и др.) для оказания услуг связи (телефония, телематические услуги, Интернет, кабельное телевидение и др.) в размере 750 руб. в месяц с перечислением денежных средств на расчетный счет ООО «УК «Вертикаль».

Слушали: Петрова Д.Э. об определении стоимости и порядка оплаты за пользование общим имуществом для организаций, использующих часть общего имущества в подъездах, на чердаке, в подвале, на стенах фасада и внутри здания, на крыше-кровле в целях размещения оборудования связи (шкафы, кабеля, антенны и др.) для оказания услуг связи (телефония, телематические услуги, Интернет, кабельное телевидение и др.) в размере 750 руб. в месяц с перечислением денежных средств на расчетный счет ООО «УК «Вертикаль».

Предложено: Определить стоимость и порядок оплаты за пользование общим имуществом для организаций, использующих часть общего имущества в подъездах, на чердаке, в подвале, на стенах фасада и внутри здания, на крыше-кровле в целях размещения оборудования связи (шкафы, кабеля, антенны и др.) для оказания услуг связи (телефония, телематические услуги, Интернет, кабельное телевидение и др.) в размере 750 руб. в месяц с перечислением денежных средств на расчетный счет ООО «УК «Вертикаль».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили(Постановили): Решение не принято ввиду отсутствия 2/3 количества голосов.

20. По двадцатому вопросу: Определение лица, которое от имени собственников уполномочено на заключение договора о предоставлении в пользование общего имущества собственников МКД № 47 микрорайона 6А – ООО «УК «Вертикаль».

Слушали: Петрова Д.Э. об определении лица, которое от имени собственников уполномочено на заключение договора о предоставлении в пользование общего имущества собственников МКД № 47 микрорайона 6А

Предложено: Определить лицо, которое от имени собственников уполномочено на заключение договора о предоставлении в пользование общего имущества собственников МКД № 47 микрорайона 6А – ООО «УК «Вертикаль».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших
2389,6	97,9	51	2,1	-	-

Решили(Постановили): Решение не принято ввиду отсутствия 2/3 количества голосов.

21. По двадцать первому вопросу: Определение порядка использования денежных средств, полученных от использования общего имущества в МКД – 90 % от суммы платы за пользование общим имуществом направить на работы по содержанию, текущему ремонту общего имущества, благоустройству придомовой территории.

Слушали: Петрова Д.Э. об определении порядка использования денежных средств, полученных от использования общего имущества в МКД – 90 % от суммы платы за пользование общим имуществом направить на работы по содержанию, текущему ремонту общего имущества, благоустройству придомовой территории.

Предложено: Определить порядок использования денежных средств, полученных от использования общего имущества в МКД – 90 % от суммы платы за пользование общим имуществом направить на работы по содержанию, текущему ремонту общего имущества, благоустройству придомовой территории.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «кв.м.»	% от числа проголосовавших
2389,6	97,9	51	2,1	-	-

Решили(Постановили): Решение не принято ввиду отсутствия 2/3 количества голосов.

22. По двадцать второму вопросу: Определение вознаграждения в пользу ООО «УК «Вертикаль» в размере 10 % от суммы платы за использование общего имущества.

Слушали: Петрова Д.Э. об определении вознаграждения в пользу ООО «УК «Вертикаль» в размере 10 % от суммы платы за использование общего имущества.

Предложено: Определить вознаграждение в пользу ООО «УК «Вертикаль» в размере 10 % от суммы платы за использование общего имущества.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших
2389,6	97,9	51	2,1	-	=

Решили(Постановили): Решение не принято ввиду отсутствия 2/3 количества голосов.

23. По двадцать третьему вопросу: Принятие решения о наделении ООО «УК «Вертикаль» полномочиями на представление и защиту интересов собственников МКД № 47 микрорайон 6А по вопросам использования общего имущества МКД в отношениях с заинтересованными лицами, в том числе с ресурсоснабжающими организациями, в случаях уклонения от заключения договора на пользование общим имуществом, договора с ресурсоснабжающими организациями, неисполнения условий договора по пользованию общим имуществом во всех судебных органах, в том числе по взысканию денежных средств за пользование общим имуществом, истребования части общего имущества из незаконного владения и демонтажа установленного оборудования.

Слушали: Петрова Д. Э. о наделении ООО «УК «Вертикаль» полномочиями на представление и защиту интересов собственников МКД № 47 микрорайон 6А по вопросам использования общего имущества МКД в отношениях с заинтересованными лицами, в том числе с ресурсоснабжающими организациями, в случаях уклонения от заключения договора на пользование общим имуществом, договора с ресурсоснабжающими организациями, неисполнения условий договора по пользованию общим имуществом во всех судебных органах, в том числе по взысканию денежных средств за пользование общим имуществом, истребования части общего имущества из незаконного владения и демонтажа установленного оборудования.

Предложено: Принять решение о наделении ООО «УК «Вертикаль» полномочиями на представление и защиту интересов собственников МКД № 47 микрорайон 6А по вопросам использования общего имущества МКД в отношениях с заинтересованными лицами, в том числе с ресурсоснабжающими организациями, в случаях уклонения от заключения договора на пользование общим имуществом, договора с ресурсоснабжающими организациями, неисполнения условий договора по пользованию общим имуществом во всех судебных органах, в том числе по взысканию денежных средств за пользование общим имуществом, истребования части общего имущества из незаконного владения и демонтажа установленного оборудования.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили(Постановили): Решение не принято ввиду отсутствия 2/3 количества голосов.

24. По двадцать четвертому вопросу: Обязание ООО «УК «Старый город» (ИНН 3801140774) в соответствии с п.10, ст.162 Жилищного кодекса Р.Ф. и Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491 передать техническую документацию и иные, связанные с управлением многоквартирным домом документы по дому №47, микрорайона 6А города Ангарска, в том числе формы Ф-9, Ф-10 вновь выбранной управляющей организации ООО «Управляющая Компания «Вертикаль» (ИНН 3801140855) по акту приёма – передачи в течение 3 дней со дня прекращения договора управления многоквартирным домом ООО «УК «Старый город» (ИНН 3801140774).

Слушали: Петрова Д.Э. об обязанности ООО «УК «Старый город» (ИНН 3801140774) в соответствии с п.10. ст.162 Жилищного кодекса Р.Ф. и Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491 передать техническую документацию и иные, связанные с управлением многоквартирным домом документы по дому №47, микрорайона 6А города Ангарска, в том числе формы Ф-9, Ф-10 вновь выбранной управляющей организации ООО «Управляющая Компания «Вертикаль» (ИНН 3801140855) по акту приёма – передачи в течение 3 дней со дня прекращения договора управления многоквартирным домом ООО «УК «Старый город» (ИНН 3801140774).

Предложено: Обязать ООО «УК «Старый город» (ИНН 3801140774) в соответствии с п.10. ст.162 Жилищного кодекса Р.Ф. и Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491 передать техническую документацию и иные, связанные с управлением многоквартирным домом документы по дому №47, микрорайона 6А города Ангарска, в том числе формы Ф-9, Ф-10 вновь выбранной управляющей организации ООО «Управляющая Компания «Вертикаль» (ИНН 3801140855) по акту приёма – передачи в течение 3 дней со дня прекращения договора управления многоквартирным домом ООО «УК «Старый город» (ИНН 3801140774).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили(Постановили): Обязать ООО «УК «Старый город» (ИНН 3801140774) в соответствии с п.10. ст.162 Жилищного кодекса Р.Ф. и Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491 передать техническую документацию и иные, связанные с управлением многоквартирным домом документы по дому №47, микрорайона 6А города Ангарска, в том числе формы Ф-9, Ф-10 вновь выбранной управляющей организации ООО «Управляющая Компания «Вертикаль» (ИНН 3801140855) по акту приёма – передачи в течение 3 дней со дня прекращения договора управления многоквартирным домом ООО «УК «Старый город» (ИНН 3801140774).

25. По двадцать пятому вопросу: Обязание инициатора собрания передать оригиналы решений и протокола (с приложениями) ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855).

Слушали: Шелкову Н. Н. об Обязание инициатора собрания передать оригиналы решений и протокола (с приложениями) ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855).

Предложено: Обязать инициатора собрания передать оригиналы решений и протокола (с приложениями) ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «КВ.М.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	=

Решили(Постановили): Обязать инициатора собрания передать оригиналы решений и протокола (с приложениями) ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855).

26. По двадцать шестому вопросу: Обязание ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) направить в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области

оригиналы решений и протокола (с обязательными приложениями) общего собрания собственников помещений МКД №47 в течение пяти дней с даты получения указанных документов от инициатора собрания.

Слушали: Петрова Д. Э. об Обязание ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) направить в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области оригиналы решений и протокола (с обязательными приложениями) общего собрания собственников помещений МКД №47 в течение пяти дней с даты получения указанных документов от инициатора собрания.

Предложено: Обязать ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) направить в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области оригиналы решений и протокола (с обязательными приложениями) общего собрания собственников помещений МКД №47 в течение пяти дней с даты получения указанных документов от инициатора собрания.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших	Количество голосов, «Кв.м.»	% от числа проголосовавших
2440,62	100	-	-	-	-

Решили(Постановили): Обязать ООО «Управляющая компания «Вертикаль» (ИНН3801140855) направить в Службу государственного жилищного надзора Иркутской области оригиналы решений и протокола (с обязательными приложениями) общего собрания собственников помещений МКД №47 в течение пяти дней с даты получения указанных документов от инициатора собрания.

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников - квартира № 7 дом № 47, микрорайона 6А город Ангарска у председателя совета дома Петрова Дмитрия Эриковича.

Приложения:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 57 л., в 1 экз
- 2) Копия акта о размещении сообщения общего очередного собрания собственников на 2 л, в 81913.
- 3) Копия сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз.
- 4) Копия листа регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на очной части собрания на 2 л., в 1 экз.
- 5) Копия листа регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в заочной части собрания на 4 л., в 1 экз.
- 6) Копии решений собственников помещений в многоквартирном доме на 246 л., в 1 экз.
- 7) Копия договора управления № 18/2020 МКД с приложениями на 11 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания: Петров Дмитрий Эрикович Петров 19.08.2020.
(Ф.И.О., подпись, дата)

Секретарь общего собрания: Шелкова Татьяна Николаевна Шел-19.08.2020
(Ф.И.О., подпись, дата)

Члены счетной комиссии: Муромова Ирина Владимировна *ИИ* 19.08.2020
(Ф.И.О., подпись, дата)

Милкова Татьяна Николаевна *ТНН* 19.08.2020
(Ф.И.О., подпись, дата)

Будина Любовь Алексеевна *ЛБ* 19.08.2020
(Ф.И.О., подпись, дата)

Петров Дмитрий Эрикович *ПЕ* 19.08.2020
(Ф.И.О., подпись, дата)

Брахтин Александр Николаевич *БА* 19.08.2020
(Ф.И.О., подпись, дата)

Танзукина Валентина Викторовна *ТВ* 19.08.2020
(Ф.И.О., подпись, дата)

Козакова Маргарита Сергеевна *КС* 19.08.2020
(Ф.И.О., подпись, дата)

Швецова Любовь Васильевна *ШВ* 19.08.20
(Ф.И.О., подпись, дата)

Председатель общего собрания

Петров Дмитрий Эрикович *ПЕ* 19.08.2020